

Jahrestagung 2023 für Baurecht und Baustandards

Wanted: Nachhaltige und resiliente Lösungen für den Bausektor

Datum & Format: 29. November 2023, Fachkonferenz

Zeit: 9 bis 16:30 Uhr

Ort: Hybrid

- Physisch: Austrian Standards Meeting Center (Heinestraße 38, 1020 Wien)
- Digital: Austrian Standards Virtual Hub

Moderation: Thomas Pöll, Chefredakteur, SOLID – Wirtschaft & Technik am Bau

Zielgruppe:

- Entscheidungsträger/-innen, Projektleiterinnen/-leiter und Normenzuständige insbesondere aus
 - der Bau- und Immobilienwirtschaft
 - Bauabteilungen privater und öffentlicher Unternehmen
 - Ziviltechniker/-innen, Ingenieurbüros, Architektur- und Planungsbüros
 - Gebietskörperschaften und öffentlichen Einrichtungen
 - Interessenvertretungen
 - Ausbildungs- und Forschungseinrichtungen
 - Vertreter/-innen aus Bundes-, Landes- und Gemeindepolitik
- Sachverständige
- für Baurecht zuständige Personen aus Rechtsabteilungen und Anwaltskanzleien

Anmeldung:

Die Teilnahme an der Jahrestagung Bau ist kostenlos. Die Anmeldung erfolgt online unter:

www.austrian-standards.at/jahrestagungbau

Hinweis zur Teilnahme:

Die Jahrestagung für Baurecht und Baustandards findet als hybride Fachkonferenz statt. Nehmen Sie physisch live vor Ort (Austrian Standards, Heinestraße 38, 1020 Wien) teil oder verfolgen Sie die Fachkonferenz digital via Live-Stream. Der Link zum Live-Stream wird ein paar Tage vor der Veranstaltung an alle Personen versendet, die sich für die digitale Teilnahme angemeldet haben.

Bei der Veranstaltung werden Fotos und Videos gemacht, die für Marketing- und Kommunikationszwecke genutzt und veröffentlicht werden.

Nähere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter:

www.austrian-standards.at/de/datenschutz

Programm

9:00 Uhr

Begrüßung

Valerie Höllinger, CEO, Austrian Standards

9:05 Uhr

Keynote

Was bringt Lean und Green dem Bausektor?

- Bessere Projektergebnisse: mit Lean Construction, Integrierter Projektabwicklung und Allianzverträgen
- Effizienter Ressourceneinsatz: Zeit, Kosten und Co2 reduzieren
- Wertaufbau für Fachkräfte von morgen: mit Collaboration und innovativen Tools
- Best Practices und Leuchtturmprojekte

Claus Nesensohn, Gründer und Vorstand, refine Projects AG & refine Austria GmbH

9:45 Uhr

Impuls & Diskussion

Bewertung der regulativen Instrumente und Auswirkungen auf die Baubranche

- Wie ist der Status Quo der Europäischen Bauproduktenverordnung und der OIB-Richtlinie 7?
- Wohin führt der Smart Readiness Indicator der Energy Performance of Building Directive?
- Wie verändert die EU-Taxonomie-Verordnung die Bau- und Immobilienentwicklung?
- Was gilt für Bestandsbauten und wie sollte bei Sanierungsfällen entschieden werden?

Karin Fuhrmann, Partnerin, TPA Österreich

Clemens Hecht, Referent, Wirtschaftskammer Österreich, Stein- und keramische Industrie, Fachverband

Robert Jansche, FA Energie und Wohnbau, Leitung des Referates Bautechnik und Gestaltung, Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Vorstandsvorsitzender des OIB

Roman Schremser, Asset Management / Engineering, ASFINAG Bau Management GmbH

10:35 Uhr Pause

Faktencheck

Wie der Gebäudebestand die Nachhaltigkeitserwartungen erfüllt

10:55 Uhr

Best Practice

Neubau vs. Sanierung – Planung als Schlüsselfaktor?

- Best Practices und Leuchtturmprojekte
- Produktion und Reproduktion von Wohnraum und hybriden Stadtstrukturen
- Partizipative Ansätze für Baugruppenprojekte
- Welche Planungswerkzeuge gehören auf den Prüfstand?

Katharina Bayer, Gesellschafterin, einszueins architektur ZT GMBH

11:15 Uhr

Best Practice

Kreislauffähiges Sanieren – wie der Gebäudebestand aufblüht

- Klimaziele & Sanierung: Ist das in der Baupraxis vereinbar?
- Dimensionen für energetische Sanierung und langlebige Konstruktionen
- Wie digitale Gebäudezwillinge zur Ökologisierung eingesetzt werden können
- Best Practices und Leuchtturmprojekte

Simone Grassauer, Geschäftsführerin, SCALE Umweltberatung GmbH

11:35 Uhr

Diskussion

Welche Strategie benötigen wir für den nachhaltigen Umgang mit Bestandsbauten?

- Rückbau, Sanierung, Abriss, Recycling, Re-use oder Upcycling: Welche Bewertungskriterien sollten angewendet werden?
- Von Fall zu Fall: Muss die Sanierung in Quartieren gedacht werden?
- Serielle Sanierung und thermische Bauteilaktivierung: unterschätzte Bausteine?
- Innovative Energie-, Wasser- und Dämm Lösungen: Was ist finanziell umsetzbar?
- Mindesteffizienz von Bestandsbauten: Was würde eine Sanierungspflicht bedeuten?
- Beschaffung, Rohstofflager, Entsorgung: Welche Baustoffe sollten wieder in den Kreislauf rückgeführt werden?

Ernst Bach, Vorstandsvorsitzender & Direktor für Bestandsmanagement, SOZIALBAU AG

Walter Hammertinger, Chief Development Officer, value one holding AG

Matthias Moosbrugger, Geschäftsführung, Rhomberg Bau Holding GmbH

Ulrike Rabmer-Koller, CEO, Rabmer Group

Annette Scheckmann, Unternehmensbereichsleitung Österreich & Vorstandsmitglied, STRABAG AG

12:30 Uhr Mittagspause

Faktencheck

Wie sich die Umweltperformance von Bauwerken und Bauprodukten verbessert

13:30 Uhr

Best Practice

Die Dekarbonisierung des Bauwerks – auf dem Weg zum aktiven Energiegebäude

- Anwendung der Nachhaltigkeitsbewertung bei der Planung und beim Bauen
- PEB – Plus-Energy Building
- Erfahrungsbericht zur Zusammenarbeit zwischen den Projektbeteiligten
- Best Practices und Leuchtturmprojekte

Ursula Schneider, Geschäftsführerin, POS architekten ZT -KG

13:50 Uhr

Best Practice

Die Dekarbonisierung des Bauprodukts – auf dem Weg zur klimaneutralen Produktion

- Anwendung von Umweltproduktdeklarationen für Bauproduktehersteller
- Aus Grau wird Grün – Verbesserungen der CO₂-Bilanzen von Ziegeln
- Faktoren für Preisentwicklungen und Wettbewerb
- Best Practices und Leuchtturmprojekte

Hilbert Focke, Geschäftsführer, Initiative Sonnenhaus Österreich

14:10 Uhr

Diskussion

Welche Strategien benötigen wir für praktikable Ökobilanzen in der Baubranche?

- Lebenszyklusorientierte Bauprojekte & Raumplanung: Wo läuft das zirkuläre Bauen in der Stadt und am Land schon rund?
- Wie können Bauwerke nutzungsflexibel, energieeffizient und kreislauffähig gestaltet werden?
- Welche Rolle spielen Umweltproduktdeklarationen bei Ausschreibungen, Umsetzungen und Zertifizierungen?
- Bepreisung des CO₂-Rucksacks: Wie wird der Lebenszyklus von Bauprodukten vergleichbar?
- Digitaler Produktpass & Bauproduktedatenbank: Wie kann eine harmonisierte Datenbasis geschaffen werden?
- Analysen, Kennzahlen und Simulationen: Welche Rolle kann die Künstliche Intelligenz für Green Buildings spielen?

Peter Bauer, Vizepräsident, Kammer der ZiviltechnikerInnen | ArchitektInnen und IngenieurInnen, Wien, Niederösterreich und Burgenland

Georg Hofmann, Stadt Wien, Stabsstelle Ressourcenschonung und Nachhaltigkeit im Bauwesen, DoTank Circular City

Verena Macho, Kernteam KliNa-Initiative, FCP Fritsch, Chiari & Partner ZT GmbH

Peter Maydl, TU Graz, Zivilingenieur für Bauwesen

Markus Metzler, Leiter für Energie & Nachhaltigkeit, Bundesimmobiliengesellschaft BIG

Richard Woschitz, CEO, Woschitz Group

Faktencheck

Wie die Baubranche in stürmischen Zeiten innovativ bleibt

15:05 Uhr

Analyse

Die Entwicklung der Baukonjunktur und des Immobilienmarkts

- Prognose des Investitionsumfelds in den nächsten Jahren
- Gegenüberstellung der Preisentwicklung von Bau- und Immobilienprojekten
- Kostenwahrheit on the long run: Betrachtung des Gebäudelebenszyklus

Daniel Thum, Bereichsleitung Transaction & Asset Management, Erste Immobilien KAG und Erste Asset Management)

15:25 Uhr

Diskussion

Energiepreise, Lieferengpässe, Zinsverschärfungen, Fachkräftemangel: Bleibt der Bausektor auf der ökologischen Spur?

- Rückgang der Bauaufträge: Wie viel Nachhaltigkeit und Innovation gehen sich bei begrenztem Wachstum aus?
- Umgang mit bestehenden Bauprojekten: Führen Verzögerungen zu zusätzlichen Verschärfungen?
- Alternative Lösungen für den Green Deal: Wie können Baukosten reduziert werden?
- Welche regulativen Instrumente braucht es, um den Konjunkturmotor zu beleben?
- Ist die Sanierung der neue Impulsgeber?
- Welchen innovativen Bauprojekten gehört die Zukunft?

Sandra Bauernfeind, Geschäftsführerin, Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsges. mbH

Thomas Drozda, Vorstandsdirektor, ARWAG Holding-AG

Silvia Hofer, Leitung Liegenschaftsmanagement und Qualitätssicherung, wohnfonds_wien, fonds für wohnbau und stadterneuerung

Isabella Stickler, Obfrau / Vorstandsvorsitzende, Alpenland Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft

16:25 Uhr Zusammenfassung

16:30 Uhr Ende